

Jo Vandeurzen  
Vlaams minister van Welzijn,  
Volksgezondheid en Gezin  
Koning Albert II-laan 35 bus  
90  
1030 BRUSSEL  
T 02 552 64 00  
F 02 552 64 01  
www.vlaanderen.be

Aan de beheersinstanties van  
woonzorgcentra en centra voor  
kortverblijf in Vlaanderen

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
		POST-20161027-18656	BVDH
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
infrastructuurforfait_vipa@ wvg.vlaanderen.be		02/552 64 00	<b>30 MAART 2017</b>

Betreft: Nieuwe infrastructuursubsidiëring voor  
woonzorgcentra en centra voor kortverblijf

Geachte mevrouw,  
Geachte heer,

Het Vlaams Parlement keurde op 20 januari 2017 de wijziging aan het Woonzorgdecreet goed waardoor het mogelijk wordt om een nieuwe subsidiëring op te starten voor de infrastructuur van woonzorgcentra en centra voor kortverblijf. Dit was noodzakelijk om uitvoering te geven aan de bepalingen opgenomen in de resolutie van het Vlaams parlement van 19 juni 2013 betreffende de infrastructuursubsidiëring van woonzorgvoorzieningen, alsook aan de Europese regelgeving met betrekking tot de subsidiëring van welzijns- en gezondheidsvoorzieningen (ESR-neutraliteit).

Het besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van verschillende besluiten, wat betreft de invoering van infrastructuursubsidies voor woonzorgcentra en centra voor kortverblijf geeft uitvoering aan de decreetwijziging en werd op 17 maart 2017 definitief

goedgekeurd. Dit besluit vindt u terug op de VIPA-website ([www.vipa.be](http://www.vipa.be)).

#### **Welke infrastructuursubsidie kan u bekomen?**

De Vlaamse Regering wenst de toename van de dagprijs van een woongelegenheden in een woonzorgcentrum of centrum voor kortverblijf ten gevolge van een infrastructuurinvestering te beperken door aan de bewoner een korting van 5 euro (gezondheidsindex december 2017) per dag toe te kennen.

Het infrastructuurforfait wordt betaald aan de voorziening die de korting zichtbaar op de factuur doorrekent ten voordele van de bewoner. De infrastructuurforfaits worden vanaf 2018 door VIPA betaald. Op langere termijn zal het worden toegevoegd aan het toekomstig financieringsconcept van de Vlaamse Sociale Bescherming voor de woonzorgcentra en centra voor kortverblijf.

#### **Wanneer komt uw project in aanmerking voor het infrastructuurforfait?**

De instap in het nieuwe subsidiëringssysteem gebeurt na een infrastructuurinvestering volgens onderstaande voorwaarden en modaliteiten (besluit artikel 3):

- elke initiatiefnemer kiest vrij of hij al dan niet het infrastructuurforfait aanvraagt;
- het infrastructuurforfait wordt toegekend voor onbepaalde duur, zolang de woongelegenheden blijven voldoen aan de erkenningsvoorwaarden;
- er werd een voorafgaande vergunning van het Agentschap Zorg en Gezondheid verleend én desgevallend moeten nieuwe woongelegenheden in de erkenningskalender zijn opgenomen;
- de woongelegenheden zijn ten vroegste vanaf 1 januari 2016 opnieuw voorlopig erkend na een investering;
- er is een stedenbouwkundige vergunning nodig voor de investering. Wanneer voor de werken geen stedenbouwkundige vergunning (art. 3, 2<sup>e</sup> lid) nodig is, moet uit de aanvraag tot voorafgaande vergunning blijken dat de verbouwingen nodig zijn om te voldoen aan de voorwaarden vermeld in het artikel 47/1 t.e.m. 47/4 van bijlage XII (= de nieuwe infrastructuurvoorwaarden sinds 1/1/2017) als het bevel van aanvang van de werken ten vroegste op 1 januari 2017 werd gegeven. Werd het bevel van aanvang van de werken gegeven ten laatste op 31 december 2016 dan moet uit de aanvraag tot voorafgaande vergunning blijken dat de verbouwingen nodig zijn om te voldoen aan de voorwaarden vermeld in

artikel 47 of artikel 47/1/ t.e.m. 47/4 van bijlage XII. In artikel 3, 2° lid worden nog twee uitzonderingen verduidelijkt in het geval een erkende assistentiewoning of een centrum voor herstellverblijf wordt herbestemd naar een woonzorgcentrum of centrum voor kortverblijf;

- de maximaal te verkrijgen infrastructuursubsidie (=€5 euro, gezondheidsindex december 2017) wordt zichtbaar in mindering gebracht op de maandelijkse factuur van de bewoner;
- voor de woongelegenheden werden geen infrastructuursubsidies toegekend in de 25 jaar vóór de nieuwe ingebruikname (bijv. een subsidiebelofte of een principieel akkoord). Dit betekent dat er 25 jaar moet verstreken zijn tussen de ingebruikname van het vorige en het huidige project. Deze periode van 25 jaar is niet van toepassing als het werken voor brandveiligheid betrof, als de VIPA-subsidies werden terugbetaald of als er een afwijking werd verkregen van de minister;
- als de initiatiefnemer te kennen geeft een beroep te willen doen op de infrastructuursubsidie, dan is een vrije bepaling van de dagprijs niet mogelijk. De dagprijs moet uiterlijk 4 maanden voor de effectieve ingebruikname (= de voorlopige erkenning) van de woongelegenheden (art. 3, 7°) via het prijzenformulier voor het infrastructuurforfait worden aangevraagd bij het Agentschap Zorg en Gezondheid en door dit agentschap goedgekeurd worden.

Voor de voorzieningen waarvoor een infrastructuurforfait wordt aangevraagd en die in gebruik genomen werden tussen 1 januari 2016 en 31 december 2017 geldt een overgangsregeling (art. 8). Zij moeten uiterlijk op 31 augustus 2017 via het prijzenformulier voor het infrastructuurforfait bij het Agentschap Zorg en Gezondheid een aanvraag indienen tot herziening van de reeds toegepaste dagprijs. Als de dagprijs vermeld in de beslissing naar aanleiding van deze laatste aanvraag lager is dan de dagprijs die op het moment van de aanvraag toegepast wordt, moet die lagere dagprijs toegepast worden ten vroegste vanaf 1 januari 2018 of uiterlijk vanaf de datum waarop de infrastructuursubsidies worden toegekend;

- voor de berekening van het infrastructuurforfait zal voor het woonzorgcentrum worden rekening gehouden met de bezettingsgraad. Zolang de bezettingsgegevens voor het woonzorgcentrum op het niveau van het erkenningsnummer niet beschikbaar zijn, wordt de gemiddelde bezettingsgraad van de sector toegepast. Wanneer de gegevens wel gekend zijn, wordt de gemiddelde bezettingsgraad van het erkenningsnummer toegepast. Als deze bezettingsgraad hoger is dan de gemiddelde sectorale bezettingsgraad, dan wordt het infrastructuurforfait uitbetaald aan de beheersinstantie voor alle verblijfsdagen, alsof het woonzorgcentrum een



bezettingsgraad van 100% heeft. De werkwijze voor de toepassing van de bezettingsgraad staat toegelicht in artikel 4.

Voor de berekening van het infrastructuurforfait voor een centrum voor kortverblijf wordt geen bezettingsgraad toegepast. Dit wil zeggen, dat men het infrastructuurforfait bekommt voor het aantal ligdagen, alsof het centrum voor kortverblijf een bezettingsgraad van 100 % heeft.

### **Een aanvraag voor het infrastructuurforfait indienen**

#### **Eerste oproep - aanvragen in te sturen vóór 15 mei 2017**

a) Voor alle projecten die na een investering in gebruik worden of werden genomen vanaf 1 januari 2016 tot en met 31 december 2017 kan vóór 15 mei 2017 een aanvraag voor het infrastructuurforfait ingediend worden. Het is mogelijk om pas bij een volgende oproep een aanvraag in te dienen.

De aanvraag bestaat uit:

1. uw gepersonaliseerd aanvraagformulier infrastructuurforfait (zie bijlage bij deze brief): dit is een excelformulier waarin u alle gegevens dient na te kijken en aan te vullen. U bezorgt ons zowel een pdf-versie van het aanvraagformulier als het nagekeken en aangevulde excelformulier zelf;
2. de ondertekende verbintenis om te voldoen aan de voorwaarden geformuleerd in artikel 3 van het besluit. Deze verbintenis is opgenomen in het aanvraagformulier infrastructuurforfait en wordt aangegaan door de ondertekening van het excelformulier door de personen die hiertoe statutair gemachtigd zijn;
3. de rechtsgeldige beslissing waarmee beslist wordt het infrastructuurforfait aan te vragen: een rechtsgeldige beslissing is een document van de beheerraad van een vzw, de raad van bestuur van een vennootschap of OCMW-raad ondertekend door de perso(o)n(en) die hiertoe statutair of regelgevend gemachtigd zijn.

Het prijzenformulier infrastructuurforfait bezorgt u pas aan het agentschap Zorg en Gezondheid nadat u op de hoogte werd gebracht van de planning inzake de toekenning van het infrastructuurforfait. U moet dit wel uiterlijk op 31 augustus 2017 bezorgen.

b) Voor alle projecten waarvoor een ontvankelijk financieel-technisch plan werd ingediend bij VIPA vóór 1 januari 2015 en waarvoor nog geen principieel akkoord verleend werd, kan vóór 15 mei 2017 een aanvraag voor het infrastructuurforfait ingediend worden.

De aanvraag bestaat uit:

1. uw gepersonaliseerd aanvraagformulier infrastructuurforfait: dit is een excelformulier waarin u alle gegevens dient na te kijken en aan te vullen. In geval van een initiële ontvankelijke VIPA-aanvraag vóór 1 januari 2015 duidt u daarin ook aan of het eventuele dagverzorgingscentrum en/of lokaal dienstencentrum dat onderdeel uitmaakte van het ontvankelijk financieel-technisch plan zal worden uitgevoerd en wanneer. U bezorgt ons zowel een pdf-versie van het aanvraagformulier als het nagekeken en aangevulde excelformulier zelf;
2. de ondertekende verbintenis om te voldoen aan de voorwaarden geformuleerd in artikel 3 van het besluit. Deze verbintenis is opgenomen in het aanvraagformulier infrastructuurforfait en wordt aangegaan door de ondertekening van het excelformulier door de persoon die hiertoe statutair gemachtigd is;
3. de rechtsgeldige beslissing waarmee beslist wordt het infrastructuurforfait aan te vragen: een rechtsgeldige beslissing is een document van de beheerraad van een vzw, de raad van bestuur van een vennootschap of OCMW-raad ondertekend door de perso(o)n(en) die hiertoe statutair of regelgevend gemachtigd zijn.

Het prijzenformulier infrastructuurforfait bezorgt u pas aan het agentschap Zorg en Gezondheid nadat u op de hoogte werd gebracht van de planning inzake de toekenning van het infrastructuurforfait. U moet dit wel uiterlijk op 31 augustus 2017 bezorgen.

Voor deze projecten is het ook mogelijk om pas bij een volgende oproep een aanvraag in te dienen.

**Bijkomende informatie voor de initiatiefnemers die voor hun project een ontvankelijk financieel-technisch plan indienden bij VIPA vóór 1 januari 2015:**

De VIPA-projecten hebben bij elke oproep voorrang bij de toekenning van het infrastructuurforfait, tenzij de werken al voor 17 maart 2017 werden gestart zonder goedkeuring voor autofinanciering van de VIPA-coördinatiecommissie.



Voor de VIPA-projecten wordt gevraagd een zo goed mogelijke inschatting te geven van het vermoedelijke trimester van ingebruikname. Het is aan te bevelen dat u het verwachte trimester van ingebruikname reeds vanaf de eerste oproep meedeelt, ook al is dat pas over enkele jaren. Het is immers mogelijk achteraf de goedgekeurde planning nog bij te stellen door het aanvragen van uitstel (art. 2, achtste lid). Ik vraag u dan ook het nodige te doen om uw projectplannen te actualiseren, zodat u een realistische inschatting kan geven van de geplande ingebruikname en uw project van start kan gaan.

Het is zeker niet de bedoeling om een te vroege timing in te dienen om de kansen op het infrastructuurforfait te verhogen binnen de beschikbare budgettaire ruimte. De projecten met een ontvankelijke VIPA-aanvraag hebben immers bij elke oproep voorrang op de andere projecten bij het toekennen van het infrastructuurforfait.

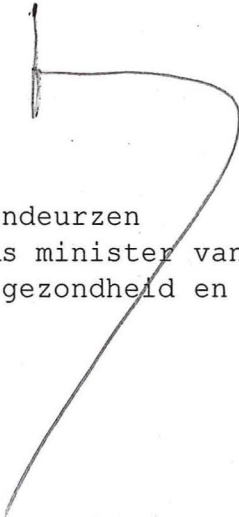
In het nieuwe financieringssysteem wordt er niet meer gewerkt met zorgstrategie en eventuele wijzigingen aan het technisch-financieel plan moeten niet meer worden ingediend bij VIPA. Het initieel technisch-financieel plan zal niet worden geëvalueerd door het VIPA en de integratie van een kunstwerk is niet meer vereist. Het is de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer om te voldoen aan de erkenningsnormen, een doordacht ontwerp te maken en een financieel sluitend investeringsplan te maken. Het ingediende project kan eventueel worden verkleind, maar uiteraard is het aantal woongelegenheden waarvoor een technisch-financieel plan werd ingediend het maximum aantal dat met voorrang zal in aanmerking komen voor het infrastructuurforfait, op voorwaarde dat voldaan is aan de voorwaarden voor het infrastructuurforfait, zoals eerder opgesomd.

Voor de projecten met een ontvankelijke VIPA-aanvraag moet **vanaf nu niet meer gewacht worden op een VIPA-goedkeuring om met de werken te starten voor het woonzorgcentrum en/of centrum voor kortverblijf**. De subsidiëring van een lokaal dienstencentrum of een dagverzorgingscentrum blijft lopen volgens de klassieke subsidiëring. Het technisch-financieel plan van een lokaal dienstencentrum of dagverzorgingscentrum moet wel eerst worden goedgekeurd in autofinanciering of een subsidiebelofte van de minister hebben gekregen alvorens de werken kunnen worden gestart.

**Volgende oproepen voor het indienen van een aanvraag voor het  
infrastructuurforfait**

Er zullen systematisch jaarlijks nieuwe oproepen volgen. Voor de projecten die gepland zijn om na 31 december 2017 in gebruik te worden genomen zal dan een aanvraag kunnen ingediend worden. Ook voor de projecten die sinds 1 januari 2016 werden in gebruik genomen, maar waarvoor er nog geen aanvraag voor het infrastructuurforfait tijdens een eerdere oproep werd ingediend, kan dan een aanvraag ingediend worden.

Met vriendelijke groeten,



Jo Vandeurzen  
Vlaams minister van Welzijn,  
Volksgezondheid en Gezin